

X. JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szihalom Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. május 13-án tartott Zsóry üdülőterületen tartott lakossági fórumán.

Testületi ülés helye: Zsóry üdülőterület – Gázsó Fogadó

Jelen vannak:

- Bóta József Sándor polgármester
- Boda Sándor képviselő
- Farkas József képviselő
- Dr. Joó Csaba képviselő
- Tóth Barnabás képviselő

Üdülőtulajdonosok részéről: a mellékelt jelenléti ív alapján

Tanácskozási joggal jelen van: Széll Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző

Jegyzőkönyvet vezeti: Erdős Ákosné ig.fea.

Meghívottak közül megjelent:

- Antal Emil Falugondnok
- Kalotainé Bukta Zsuzsanna műszaki-adóügyi előadó

Bóta József Sándor polgármester: Köszönti a megjelent vendégeket, képviselőket. Bemutatja az üdülőtulajdonosok részére a Képviselő-testület tagjait, a jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt, a műszaki-adóügyi előadót.

Először Szihalom területén tartottak falubejárást, utána a Zsóry üdülőterületet járták be a képviselőkkel, az akkor felmerült problémák miatt kerül megtartásra a mostani lakossági fórum. Akkor lehet kérni, ha adunk is valamit. Nem tudja, hogy milyen volt a kapcsolat a korábbiakban. Természetes, hogy mindenkinek a saját problémája a legnagyobb és azt szeretné, ha az övé oldódna meg a leghamarabb. A problémák megvalósulásának a legnagyobb akadálya a pénzhiány. Van egy jelenlegi állapot, ami felmérésre került, igyekeztek objektív képet kapni a területről, arról is, ami az önkormányzatot érinti, és arról is, amit az ingatlanulajdonosoknak kell végrehajtani. A bejárásen találkoztak szépen rendben tartott ingatlanokkal, de olyannal is, ami nem volt rendben tartva, problémás a beépítetlen ingatlanok kérdése is. Ellenőrizni fogjuk a beépítési kötelezettséget. Fontos kérdés a közmű kérdése is. Sajnos nem mindig oldható meg azonnal az, amit az elmúlt években elrontottak. Sokan kifogásolják, hogy magas a vízdíj. Átkötést szeretünk volna a Délborsodi Vízművel, ezt a lépést megsejtve csökkentettek a díjon. Ha a leválás megtörtént volna ugyan ezt a díjat lehetne itt is alkalmazni. Megpróbáljuk ezt a lépést megtenni. Fontos kérdés még az utak állapota. Sok település örülne, ha olyan útja lehetne, mint itt. Esős időben biztos, hogy más képet mutat. Meg kell keresni a pályázati lehetőségeket, amihez az önrészt is fel kell vállalni. Vannak olyan szakaszok, ahol kisebb munkával javítani lehet az állapoton, ebben is lépni fogunk. Pénz nélkül bármit is megvalósítani nagyon nehéz dolog. A hulladék elszállítás kérdésével kapcsolatban elmondja, hogy elkötelezettséggel vagyunk a Remondis Tisza Kft. felé. Tudomásul kell venni, hogy ezzel a céggel 2026-ig szigorúan köt a szerződés. Nehéz ebben a helyzetben bármilyen lépést megtenni. Sajnos a kistelepülések büntetve vannak a városokkal szemben, ők élvezik a hasznát.

Szell Gáborné Blaskó Erzsébet jegyző: Aki a zsákos szállítást választotta május 30-ig lehetett a zsákot megvásárolni, ami most 1 hónappal meghosszabbításra került. Sokan csak a szünet kezdetén jönnek le az üdülőterületre, ezért tolták ki egy hónappal.

Bóta József Sándor polgármester: Vannak költségek, amik nem rajtunk múlnak. Tudna olyan részt mutatni, ahová behordják a hulladékot, nyesedéket, egyéb dolgokat, ezzel olyan helyzetet teremtenek, aminek révén áldatlan állapotot teremtenek. Az önkormányzat csak akkor tud lépni ebben, ha igazoltan megállapítható, hogy ki volt az elkövető, fotóval, dátummal, tanúval tudják bizonyítani. Fel kell vállalni, ha a környezetében élőknek kárt okoz. A mi részünkről a szabálysértés elindításával tudjuk az ügyet elindítani. A közútkezelőnek is van még tennivalója, őket is fel kell majd szólítani a rendbetételre. Szomorú, ahogy az Ostoros-patak meder kinéz, ez az ÉVIZIG felelőssége.

Üdülőtulajdonos: A Mezőkövesdi Vízgazdálkodási Társulat a kezelője a területnek, de ebben segítséget tud nyújtani.

Bóta József Sándor polgármester: Azt kell helyretenni, ami eddig elmaradt. Ha nem tudjuk kit kell megszólítani, akkor nem tudunk hatékonyan intézkedni, nem lesz belőle semmi. A kishíd és az átjáró sem megfelelő, keskeny, nem lehet rajta autóval átjárni. A másik híd a GANZ-nál, ami nincs használva és felmerült, hogy milyen jó lenne, ha az használatba kerülne. Az Ostoros-patak ügyében is el kell indulni.

Üdülőtulajdonos: Nincs igazán megfelelő hely, mert a 3-ra úgy is ki kell menni.

Üdülőtulajdonos: A GANZ hidat azért építették, mert megkapták a területet, amire építették.

Bóta József Sándor polgármester: Korábban ezt nyugodtan meg lehetett tenni, de ebben a bürokráciában nagyon nehezen megy. Ha meg van a híd helye, utána indítható el a folyamat, meg kell nézni mibe kerülne az adott helyen, milyen hatósági engedélyek szükségesek, egyeztetni kell Mezőkövesddel is.

Üdülőtulajdonos: Ez a GANZ híd azért épült meg, mert ott volt a bejárat és ott mentek át az üdülők. A híd kérdése azért merült fel, mert az átjárás veszélyes a 3-s út miatt, jó lenne, ha egyenesen át tudnának menni.

Bóta József Sándor polgármester: Ezt most csak problémafelvetés volt, ez a kérdés itt és most nem megoldható, meg kell nézni a pénzügyi területét, meg kell tudni, hogy az itteni lakók hol tartanak megfelelőnek a helyet. Sokszor elhangzik az üdülőtulajdonosoktól, hogy mennyi adót fizetnek, az önkormányzat pedig nem tesz semmit. Van egy nagy veszteséget hordozó hiány, ami 40 millió forintot tesz ki. Tudtuk, hogy van hiány, de nem sejtettük, hogy ennyi lesz. Tudjuk, hogy nem kegyes az önkormányzatokkal a kormányzat, de meghozott a testület olyan határozatokat, aminek köszönhetően 2012. év végére ledolgozhatjuk a hiányt. Az elmúlt években felhalmozott hitelek vezettek ide. A jelen év bevételei és kiadásai már plusz eredményt mutatnak. Példát szeretnénk mutatni abban, hogy lehet eredményesen vezetni az önkormányzatot. A képviselő-testület és ő sem vesz fel tiszteletdíjat, ezen felül különböző megszorító intézkedések történtek. Előre lépni csak úgy lehet, ha nincs hiány. A pályázatokhoz is önerő szükséges, a mostani 40 milliós hiány mellett további 25-30 millió forint önerést kell előteremteni. Akkor tudunk csak segíteni, ha előbbre tudunk jutni. Szeretnénk az öntudatos állampolgárokkal együtt dolgozni, akik azt is tudják, hogy nem okoznak plusz kiadásokat, vagy az idegenforgalmi adót rendesen megfizetik. Ebben jártas,

mert ez a végzettsége, ilyen jellegű iskolát tart fenn, tudja, hogyan működik a dolog. Kb. 400 ingatlan 4 hónap alatt egy vendéggel számítva 10-12 millió forintot jelentene az önkormányzat számára. Most a bevétel 500 ezer forint. Ezen a nyáron szigorító ellenőrzések lesznek. Az iskola tanulóival és a polgárőrséggel hatósági ellenőrzéseket fogunk tartani. Megígéri, hogy az idegenforgalmi adóbevétel 50 %-a, akkor az az összeg itt kerül felhasználásra. Ha nem kell ez a pénz, akkor nagy baj van, akkor nincs is rá szükség. Az adósságnak nemcsak Szihalom település az okozója. Segíteni szeretne, de előbb le kell tenni és utána nézzük meg, hogy mit lehet lépni. Bizonyos dolgokat helyre kell tenni és a lehetőségeket is meg kell teremteni. Ha képződött egy tartalék, pályázni tudunk, pl. utakra vagy szennyvízre, de ehhez önrészt, tartalékot kell képezni. Ezt a tartozást ránk hagyták, nekünk kell kitermelni, együtt kell ezért dolgozni. Egyes üdülők beltartalma nem megfelelő, nem mindegy, hogy milyen bútorzattal, milyen felszereltséggel fogadják a vendégeket.

Üdülőtulajdonos: Nincs bolt az üdülőterületen. Nem vállalná be Szihalom a bolt működtetését?

Bóta József Sándor polgármester: A mai világban ki vállal fel veszteséget? Senkit nem lehet kötelezni arra, hogy boltot üzemeltessen.

A település térkép néhány héten belül elkészül, az elnevezés Zsóry Fürdő-Szihalmi üdülőterület névvel lesz ellátva. Mindenkit sok szeretettel vár a június 3-4-5-én tartandó Kemencés napokra. Szeretnénk egy komoly turisztikai látványosságot teremteni ezzel a rendezvénnyel. Kéri, hogy a realitás talaján maradván, együtt gondolkodva állítsanak össze egy cselekvési tervet. Ha most elkezdünk azon vitatkozni, hogy mit hogyan kellett volna megoldani, az nem vezet sehová.

Üdülőtulajdonos: Örül, hogy eljutott hozzá a hír, hogy itt lesz a lakossági fórum, örül, hogy most itt lehet. Amikor az adóbefizetésére vonatkozó felszólítást megkapja, jó lenne, ha azzal egyidőben tájékoztatást kapna arról, hogy mikor lesz ilyen összejövétel. A költségvetésben soha nem látta azt kimutatva, hogy mikor mennyit fordítottak az üdülőterületre. Megnyugtató lenne, ha ebből egy példány készülne, és ki lenne téve, hogy a befolyt összegből hová mennyi lett elkölve. Az üres telkekkel kapcsolatban legyen egy koncepció, hogy mi legyen velük. Probléma a lomtalanítás is, mert soha nem tudják, hogy mikor lesz. Tegye meg a Remondis Tisza Kft. hogy tisztességgel értesíti a lakókat. Szeptembert követően nem megoldott a szemétszállítás. Kötelezni kellene a Remondist, hogy tegyen ki egy konténert. Legyen szelektív hulladék gyűjtés és elszállítás. A zöldhulladékot nem szállították el. Csak azt a zsákot viszi el, amin rajta van a felirat, ami nem helyes.

Üdülőtulajdonos: Hat éve lakik itt állandó lakosként. Októbertől ápriliséig megoldatlan a szemét elszállítása. Nincs szolgáltatás, de a csekket ki tudják küldeni, viszont szolgáltatást nem végeznek. Az előző polgármester tett egy olyan ígéretet, hogy az önkormányzat kisautójával elviszi majd a szemetet. Évek óta nincs hó eltakarítás sem. Ebben az évben sajnos elakadt, úgy kellett segítséget kérjen. Az előző polgármester az utolsó fórumon azt ígérte, hogy minden út meg lesz csinálva, le lesz aszfaltozva.

Bóta József Sándor polgármester: Ha járt volna a Budapest-Csepelen, Királyerdőnél, akkor tudná, hogy mi az a kátyú, a fővárosban is ilyen rosszul állnak a dolgok. Sajnos egész Magyarországon ez a helyzet. Ha ezt a volt polgármester megígérte, rajta kell számon kérni. Tőle, mint új polgármestertől azt kérjük számon, amit ígér. A Remondissal gondja van mindenkinek, más településeknek is. A városok miatt van így, mert ők élvezik a dolog hasznát, a kistelepülés pedig csak veszít rajta. Igaz, hogy meg kell oldani téli elszállítást. Meg

kell tudni, hogy hány családi lakás van. Fel kell venni a kapcsolatot a Remondissal, hogy biztosítson konténert. Ez addig fog működni, amíg nem rakják tele építési hulladékkal, törmelékekkel. Tényleg van kisautója az önkormányzatnak, de egyeztetést kell folytatni ez ügyben a Remondissal, hogy biztosítsák a konténert. A hó eltakarítás és az utak kérdésével kapcsolatban elmondja, hogy véleménye szerint lehet zúzalékot leteríteni, az utépítést pályázattal, önerővel lehet megoldani. Meg kell határozni, hogy melyik az az út, amit le kell majd takarítani. Átnézzük az összes ingatlant és bírságot kell annak fizetni, akinek nincs használatbavételi engedélye. Volt egy beépítési kötelezettség, ezt vizsgálni fogjuk. Nem ellenségek vagyunk, ha azok lennének, ki sem jöttünk volna ide tárgyalni. Kemény feladat volt a települést és az üdülőterületet is végigjárni. A szihalmi újságból ki lesz juttatva néhány példány, nem ígéri, hogy minden családhoz, de jó néhány példányban terjesztve lesz.

Üdülőtulajdonos: Örül, hogy ilyen agilis polgármester van, aki együttdolgozik a képviselőkkel. Javasolja, hogy ne beszéljünk a múlttól.

Üdülőtulajdonos: 2006-ban keményen megsarcolta az önkormányzat az üdülőtulajdonosokat, az adó az ötszörösére emelkedett. A régi polgármester azt mondta, hogy ez az összeg erre a területre lesz fordítva, ami az újságban meg is jelent. Volt egy kisebb társaság, akik azt szerették volna, ha kevesebb az adó, de ezt a terület nem fogadta el. Nem akarja számon kérni, hogy ezek az összegek mire mentek el, hová lettek elköltve. Azt várták, hogy amit ígértek tartsák be. Próbáljanak meg hozzátenni egy kis pénzt, hogy ne mindig ezt a kis területet sarcolják meg. Tényleg vannak kirívó esetek, sok baj van az emberek szemléletével, az adófizetési morállal. A helyzet egyre rosszabb mindenhol, nem emelkednek a fizetések. Egyetért azzal, hogy aki nem tartja rendben a területét, büntessék meg. Ő is azon lesz, hogy minden idelátogató örömmel tekintszen az üdülőterületre.

Bóta József Sándor polgármester: Az apák bűnéért a gyereket nem lehet megbüntetni. Számon sem kérhetik, kérjék számon azon, aki ígéretet tett. Az önkormányzatok tönkre vannak téve, az „utánunk a vízözön” alapon működnek. Azt hittük, hogy mivel szépen lefaragtuk a hiányt, jogosultak leszünk az ÖNHIKI-re, mivel példát mutatunk. A dolog úgy történt, hogy Szihalom nem jogosult rá, mivel jól gazdálkodtunk, a múlt nem érdekli őket. Az, aki gazember módon tervezett, az megkapja a támogatást, aki becsületesen próbálja tenni a dolgát, az pedig nem.

Tóth Barnabás: Az előző időszakban több tonna zúzalék került kiszórásra, akkor a tulajdonosok panaszkodtak arra, hogy felverik a port, nem tudnak pihenni. A lepakolt hulladékot több éven keresztül elszállította az önkormányzat. Volt kihelyezett konténer, de annak a helye sem volt megfelelő.

Üdülőtulajdonos: Kérné, hogy készüljön kimutatás arról, hogy mennyi volt a befizetés, és ebből mennyi lett a területre fordítva.

Farkas József képviselő: Olyan érzése van, hogy szembenállás alakult ki. Számonkérés alakult ki, ami nem indokolt. Az önkormányzat soha nem kezelte másodrangúként az üdülőterületet, történtek beruházások. 1988-89-ben történt a terület bővítése, komoly utépítés valósult meg nem kis összegből. Polgármester Úr említette, hogy milyen az anyagi helyzet, keressük a pályázati lehetőségeket, ennek ellenére ezt a problémát az önkormányzat igyekszik majd megoldani. Ha a szemétszállítási problémákkal kapcsolatban írnak egy levelet a szolgáltatónak, annak már utána lehet keresni, intézkedniük kell. Ahol tevékenység folyik, ott teljesíteni kell a szolgáltatónak.

Üdülőtulajdonos: Több levelet is írtak már feléjük, válaszra sem méltatták.

Farkas József képviselő: Szíhalom településen egész éves szolgáltatás van, ha nem lesz válasz, akkor mi frunk, mi is segíteni szeretnénk.

Bóta József Sándor polgármester: Az, hogy mi volt korábban, nem érdemes feszegetni, ne rajtunk kérjék számon. Előrehaladva próbálunk megoldást keresni.

Üdülőtulajdonos: Nehéz a múltat elfelejteni, nem mintha számon kérné. Írt levelet, de válaszra sem méltatták. Reméli, hogy az új polgármester majd rendet tesz. Több éve kint lakik, soha egy képviselővel nem találkozott, ez nem volt így jó. Kérné, hogy azokkal az emberekkel próbáljanak megegyezésre jutni, ahol éjszaka randalírozások vannak, ezzel kapcsolatban várna intézkedést. Még mindig van olyan telek, ami beépítetlen, ahová szemetet raknak le, ami komoly probléma. A mezőkövesdi újságban megjelent, hogy pályáztak szennyvízre, köztudott, hogy itt is magas a talajvíz. Hogy lehet az, hogy ezt a részt nem kérdezték meg arról, hogy szeretnének-e szennyvizet. A környezetvédelem szempontjából ez nagyon fontos lenne, de még közvélemény kutatás sem történt.

Üdülőtulajdonos: Vendéget fogadni szeméttelenen nem lehet. Mire megkeresik a tulajdonost, és intézkedés történik, több hónapba beletelik, a vendégnek nem tud mit mondani. Van közmunka-program, amivel ez megoldható lenne. Ha bevételt vár az önkormányzat, csináltassák meg legalább ilyen módon, és utána keressék meg a tulajdonost.

Bóta József Sándor polgármester: Most úgy vagyunk, mint a kisgyerek, aki mindent szeretne, de a szülőnek nincs rá pénze. A közmunkások felvétele most van folyamatban, 6 közmunkás felvételére van lehetőség 4 órában. Próbálunk segíteni, közben pedig kapjuk a pofonokat. Tudja, hogy portalanítani kellene az utat, és még sok más megoldásra váró gond van. Októberben volt a választás, nemrégén vettük át a testületi munkát, és ha valaki annyit tett mint mi, az fényezi magát. Meg kell nézni, hogyan néz ki a falu. Ne várja senki, hogy pár hónap alatt aszfaltozott utak lesznek. Az a baj, hogy 4 órában lehet a munkásokat alkalmazni. Áprilisban jártuk be a falut, már mindenhová kimentek a felszólítások. A múlt héten volt itt bejárás, és most itt van a közmeghallgatás. Nagyon rövid időn belül rendezni fogják a kérdéseket. A szennyvízzel kapcsolatban az első lépés az lenne, hogy az itteni lakók alakítsanak egy közműtársulatot, mert csak akkor lehet kölcsönt felvenni, és bármit intézkedni. A randalírozás miatt a rendőrséget kell értesíteni.

Üdülőtulajdonos: A GANZ híd áttelepítése háromszor annyiba kerülne, mint egy új híd építése. Kérné, hogy az új híd maradjon ott, és a fürdő vezetőségével vegyék fel a kapcsolatot bejárat létesítésével kapcsolatban. Megkeresett egy vállalkozót, aki elvállalja az egész munkálatot. A kérdés az, hogy amit befizetnek, az hová kerül.

Üdülőtulajdonos: Arról volt szó, hogy ez az adó csak 3 évig lesz, és utána eltörlik. Azt mondták, hogy ezt az összeget ide fogják fordítani.

Bóta József Sándor polgármester: Ezeket a problémákat, miért nem vetették fel korábban, miért most kéri ezt rajtunk számon, ezért nem tud felelősséget vállalni. Azért tud felelősséget vállalni, ami most történik. Lehet a szíhalmi újságban írni, az Önök érdeke, hogy legyenek képviselőik, akár testületi ülésre is eljöhetnek, az ülések nyilvánosak. Objektíven megítélve, az ésszerűség határán belül kell gondolkodni. Felelősségre nem lehet vonni senkit, hogy ez a pénz hová került felhasználásra. Neki nem tiszte vádolni az előző polgármestert és testületet,

nem akarja azt a látszatot kelteni, hogy ellenük agitál. Menjenek el hozzá, mondják el neki ezeket a kérdéseket.

Üdülőtulajdonos: Javasolja, hogy a Rima út elejét nézzék meg milyen. Azt az utat már régen meg kellett volna csinálni.

Bóta József Sándor polgármester: Ezt a problémát már régen fel kellett volna vetni. Az itteni lakók fogjanak össze, legyenek képviselőik, akik tolmácsolják a problémákat. Meg kell találni a kiindulópontot.

Üdülőtulajdonos: Érdeklődik, hogy a csapadékvíz elvezetésére szolgáló árok a kijelölése a Margaréta úton (14 szám) mikor történik meg, az ingatlana ettől vizesedik. A Margaréta út a legelhanyagoltabb út.

Bóta József Sándor polgármester: Ez sokkal nagyobb probléma, mint ami eddig elhangzott.

Üdülőtulajdonos: A szúnyogirtás után érdeklődik. A tavalyi évben a repülő éppen csak megfordult a terület felett. Kérné, hogy idén legyen szúnyogirtás.

Üdülőtulajdonos: Problémaként veti fel a közbiztonság kérdését. 8 éve jár le ide, mindig nagy biztonságban érezte magát, a tavalyi nyárig. Akkor kivágták a szúnyoghálót, és be akartak törni. Segítséget szeretett volna kérni, a 107 szám tárcsázása után Miskolc jelentkezett, nem értesítették Füzesabonyt. Azon is elgondolkodott, hogy a Belügyminisztériumhoz fordul a problémával. Ebben kérné a testület és a polgármester segítségét.

Tóth Barnabás képviselő: A 112-t kell hívni, 1040-t kell hívni, Füzesabony jelentkezik rögtön. Elmondja, hogy ő a polgárőr parancsnok, ismerteti a telefonszámát, melyet bármikor lehet hívni.

Bóta József Sándor polgármester: Kéri, hogy a gyerekeket, akik ellenőrizni jönnek, fogadják jó szívvel.

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el. Bóta József Sándor polgármester 18.30 perckor a lakossági fórumot bezárta.

Szihalom, 2011. május 13.

Bóta József Sándor
Polgármester

Széll Gáborné Blaskó Erzsébet
Jegyző